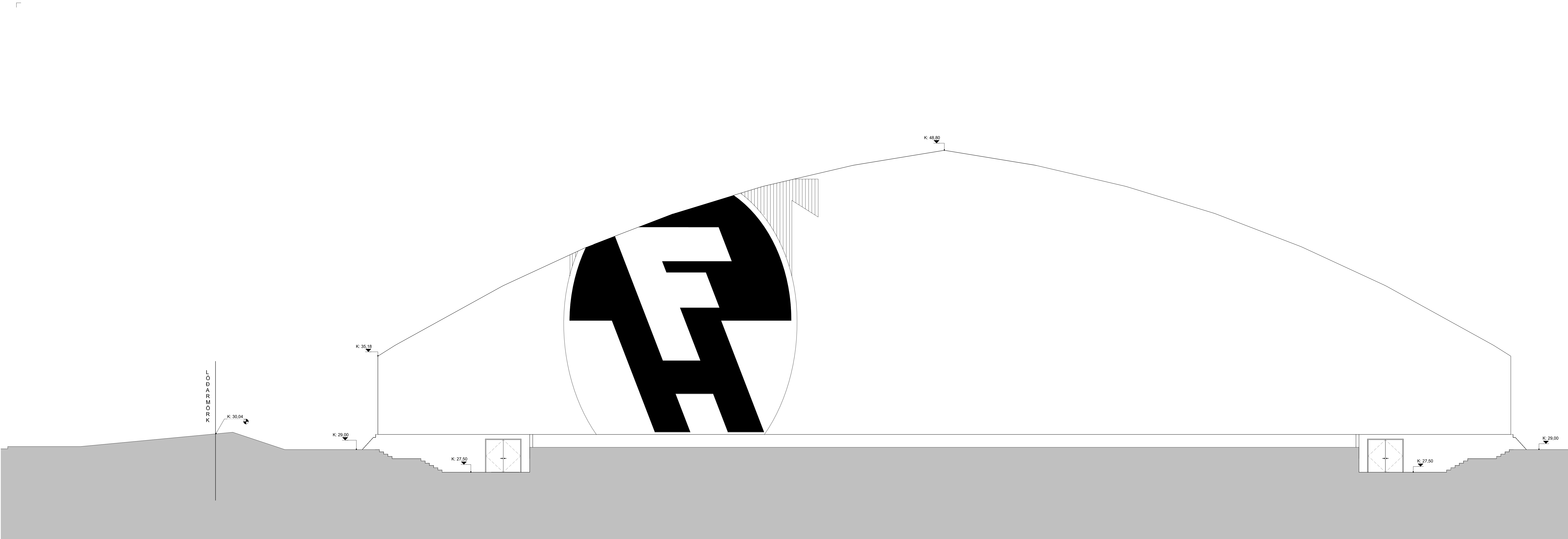
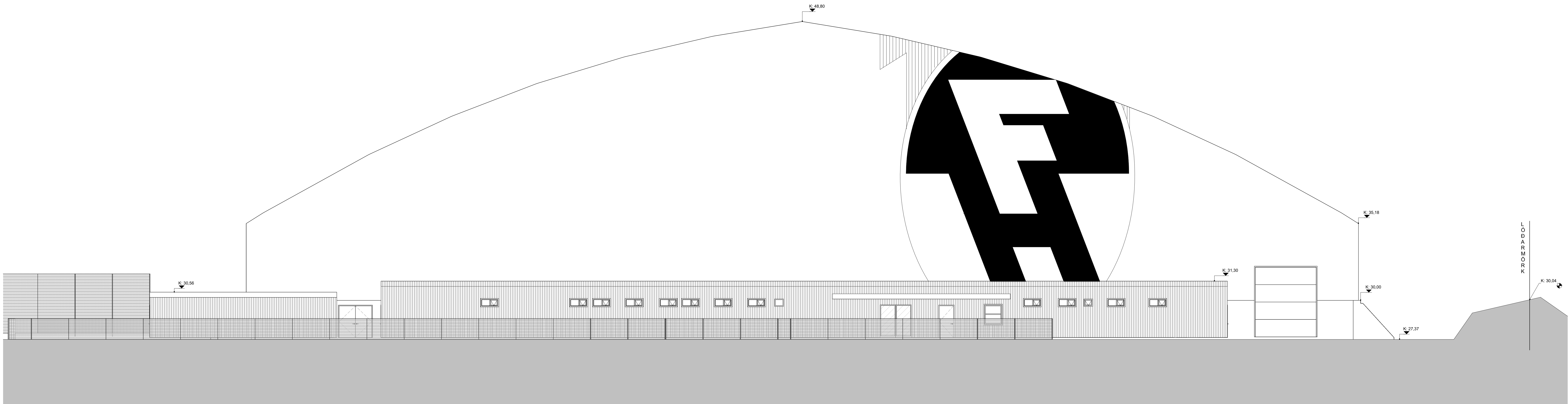


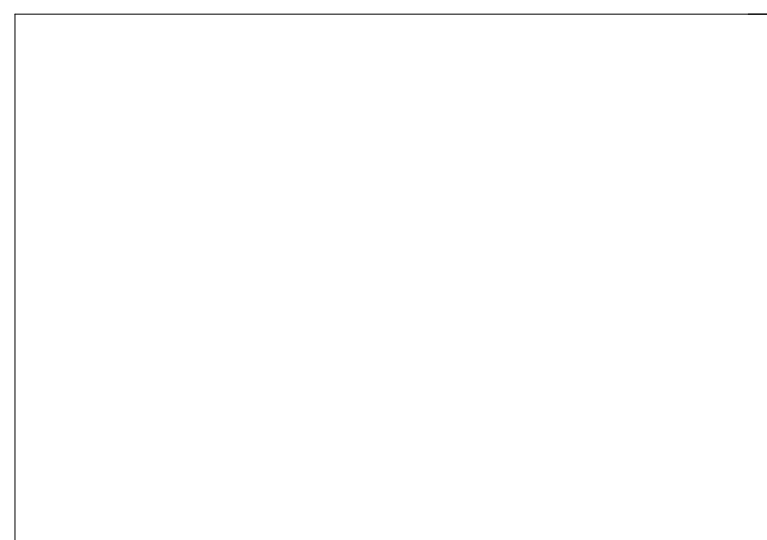
Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vefsíðri skal tilkynna arkitektum strax.



AUSTUR
1:100



VESTUR
1:100



Upprunalegur hönnuður:XXX

SKYRINGARTEXTI:

- AS Aðgangs styrkerfi
- BO Björgunarop
- DF Drykkjarfontur
- GN Gólfhúðufall
- GR Gólfist
- HO Handklæðsöfn
- HL Handlaug
- HSL Handklæðskvittaki
- HV Inntak Hitaveita
- KV Klakavél
- LR Lokad rými / Loftþræsting
- MVV Matvatnaskur
- NF Þakhlúðufall
- OP Opnarlegur gluggi
- RS Ræstiklúður
- RT Ráfmagnstafa
- RV Inntak Rafveita
- RÆV Ræstivaskur
- SS Spóðslanga
- UV Uppþvottavél
- VV Inntak Vatnaveitu
- DV Þvottavél
- HU Þunkari

[9101] Rýmsnúmer.

OK.00.00 Gólfkoti.

OK.00.00 Gólfkoti.

REIxxEiIxx Brunaskil.

EW xx Takmörkun á hitagæsla.

[R] Reykiskynþrá.

[E2 30 CS] Húð brunastákn.

[UT] Merkiur útgangur.

ATH:Allt gler sem nær rúður að gótti skal

vera öryggsgler og uppbyggjng

(Hér tekið á milli) aðgætt

abstæðum.

1. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
2. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
3. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
4. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
5. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
6. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
7. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
8. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
9. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12
10. Hönnunarmál og myndir	12.12.2018	SP	12

FIMLEIKAFÉLAG HAFNARFJARDAR

Knattþús

Kaplafríki

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

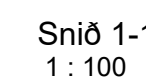
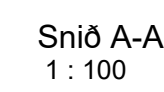
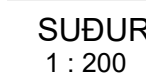
Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús

Knattþús





Upprunalegur hönnuður:XXX

Skráningartafla: Knattþús, Fullstór - Kaplakríki					Skrásetjari: Guðmundur Jónsson												
Landeignanúmer: 121342					Kennitala: 0303842109												
Matshlutanúmer: 12					Dags.: 12.3.2025												
Útgáfa: 5.03																	
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur ah < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
Matshluti Botn					8.760,9	0,0	0,0	0,0	8.760,9	0,0			103.053,7 1.752,2	8.513,3	8.760,9		98.858,632
1. hæð					8.760,9	0,0	0,0	0,0	8.760,9	0,0			101.301,5	8.513,3	8.760,9		
A	0101	Knatthús, fullstór	N	0101	8.400,0				8.400,0		2,50	21,30	99.960,0	8.214,0	8.400,0	11,90	97.746,600
A	0102	Anddyri	N	0102	320,4				320,4		3,80	3,80	1.217,5	265,1	320,4	3,80	1.007,380
A	0103	Geymsla	N	0103	40,5				40,5		3,06	3,06	123,9	34,2	40,5	3,06	104,652
Athugasemdir																	
Ný skráningartafla fyrir mhl. 12 gerð á grunni eldri skráningartöflu, gerð af Sædísí Hörpu Albertsdóttur.																	
Geymslu 0103 bætt við.																	

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skipta rúmmál séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	Knatthús, fullstór	8.400,0	97.746,600	97.746,600
0102	Anddyri	320,4	1.007,380	1.007,380
0103	Geymsla	40,5	104,652	104,652
Alls		8.760,9	98.858,632	98.858,632

	Löö m²	Botnplata	Hjúpflétir						
		isotnplata m²	isotnplata m²	urveggir m²	bær af: urveggir og dyraop m²	þak m²	bær af: þakþiggur og þakop m²	Efsti hæðarkóti	ummal ofanjarðar
Matshluti	97712,4	1.752,2	8.760,9	3.777,1	60,7	9.032,2	0,0	48,8	391,6

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	8.760,9			8.760,9		101.301,5	8.513,3	8.760,9
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgiráymi (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						1.752,2		
Samtals:	8.760,9	0,0	0,0	8.760,9	0,0	103.053,7	8.513,3	8.760,9

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.			
Flatarmál til útreknings nýtingarhlutfalls			Löö m²
			8.760,9
			97.712,4
			0,09

4. Tugstund skráningartafla og breytingar	2017-2024	SP	SJ
3. Breyting skráningartafla	15.12.2019	VH	SP
2. Breyting skráningartafla	20.12.2019	VH	SP
1. L. Skjalir - Breyting	20.12.2019	VH	SP
0. L. Skjalir - Breyting	20.12.2019	VH	SP

FIMLEIKAFÉLAG HAFNARFJARDAR	
TÖNDUR VEGGIR	
Knatthús	
KAPLAKRÍKI	
KAPLAKRÍKI	
ADALUPPDRATTUR	
Skráningartafla	
LANDNÚMÉR: 121342	
STADGR.: 1400148001000	
MHL: 12	
MKV: 1:100	
BLAÐSTÆRÐ: A0	
STOFNDAGUR: 30.08.2018	
TEIKNAD: SP	
VEIÐFARÐ: SE	
1501	301
versión	útgáfa

	Jón Ólafur Ólafsson FAI Kt: 000558-4099
	Sigurður Einarsson FAI Kt: 110457-2789
	Sigurður Harðarson FAI Kt: 030446-3599

BATTERÍD | ARKITEKTAR
Hvalryrabraut 32 | 220 Hafnarfólk | S: 54 54 700 | batteri@arkitekti.is | www.arkitekti.is

© BATTERÍD | ARKITEKTAR
ÖLL RÆÐIÐ OG AÐHAFIÐ TILHÖFUNDUM AF HVALRYRABRAUT 32 HAFNARFÓLK